

# 建设工程中标候选人公示单

台州黄岩景行房地产开发有限公司（招标人），台州市黄岩区北城街道九龙街北侧、大桥路西侧新建商业、住宅及服务设施用房项目开发委托管理（招标项目），备案登记号：台建招备[2026]2028号，经评标委员会评审，结果公示如下：

中标候选人情况					
中标候选人	企业名称	杭州开元建设管理有限公司（联合体成员：浙江地标设计集团有限公司、浙江华夏工程管理有限公司）			
	中标价	63089160元			
	服务期	满足招标文件要求	质量标准	满足招标文件要求	
	项目负责人	钟敦银	职称证书编号	G3300403206	
			身份证号	352224*****470	
	项目设计负责人	汪海文	注册证书编号	20203303082	
			职称证书编号	2017-A-2-062	
			身份证号	330104*****33X	
	全过程造价咨询负责人	麻明明	注册证书编号	建[造]11153300024210	
			身份证号	370285*****817	
全过程造价咨询负责人业绩					
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料	
	南湖科技成果转化新建项目施工阶段全过程工程造价咨询服务	311016平方米	2024年9月	公告网上截图、公示网上截图、成交通知书、合同	
中标候选人	企业名称	绿城房地产建设管理集团有限公司（联合体成员：浙江联建工程设计有限公司、中纬工程管理咨询有限公司）			
	中标价	63089468元			
	服务期	满足招标文件要求	质量标准	满足招标文件要求	
	项目负责人	葛毅超	职称证书编号	G3300384043	
			身份证号	220524*****194	
	项目设计负责人	李红宇	注册证书编号	20123301766	
			职称证书编号	G3300073574	
			身份证号	520103*****410	
	全过程造价咨询负责人	杨伍	注册证书编号	建[造]11123300002356	
			身份证号	412801*****810	
投标人代建业绩					
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料	
	携李路绿化带南、光明路西地块项目（经开2023-03号地块）房地产开发委托管理	200000平方米	2023年4月21日	中标通知书、代建合同、竣工验收记录	
全过程造价咨询负责人业绩					
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料	
	杭政储出【2025】66号地块项目盖体工程全过程造价咨询	220000平方米	2026年1月27日	公告网上截图、公示网上截图、中标通知书、合同	
中标候选人	企业名称	中天美好集团有限公司（联合体成员：浙江华坤建筑设计院有限公司、隆耀（浙江）工程咨询有限公司）			
	中标价	62769704元			
	服务期	满足招标文件要求	质量标准	满足招标文件要求	
	项目负责人	袁楠	职称证书编号	G3300438098	
			身份证号	330122*****616	
	项目设计负责人	金剑辉	注册证书编号	20233304204	
			职称证书编号	G3300266947	
			身份证号	331081*****69X	
	全过程造价咨询负责人	王友益	注册证书编号	建[造]11013300009864	
			身份证号	332626*****272	
投标人代建业绩					
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料	
	梅城镇棚户区改造安置房建设工程二期建设实施期代建项目	206303.3平方米	2023年3月3日	中标通知书、代建合同、竣工验收记录	
全过程造价咨询负责人业绩					
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料	
	黄岩区规划一路南侧、印山路东侧地块新建住宅、商业及服务设施用房项目（全过程造价控制）	127258平方米	2024年3月11日	公告网上截图、公示网上截图、中标通知书、合同	
中标候选人	企业名称	浙江兴元建设管理有限公司（联合体成员：浙江省工业设计研究院有限公司、浙江建友工程咨询有限公司）			
	中标价	62847982元			

中标候选人	服务期	满足招标文件要求	质量标准	满足招标文件要求
	项目负责人	严少帅	职称证书编号	G3300344724
			身份证号	330104*****918
	项目设计负责人	严执政	注册证书编号	20213303488
			职称证书编号	G3300306936
			身份证号	340827*****333
	全过程造价咨询负责人	王红霞	注册证书编号	建[造]11163300002491
			身份证号	410522*****888
	全过程造价咨询负责人业绩			
	项目名称	业绩规模	合同签订时间	证明材料
杭州农发“平急两用”东郊仓配一体化中心项目（一期）跟踪审计	240000平方米	2024年5月	公告网上截图、公示网上截图、中标通知书、合同	
以上中标候选人排名不分先后				

公示时间：2026年4月17日～ 2026年4月20日

异议渠道和方式：浙江建通工程建设管理有限公司, 受理电话：0576-84202233

投诉、举报受理部门：台州市黄岩区建设工程招标投标事务中心，受理电话：0576-84271355。

招标人（招标代理机构）（盖章）：

2026年4月17日

备注：本公示单一式二份。

<

>